

УТВЕРЖДАЮ:

Директор-художественный руководитель
Санкт-Петербургского государственного
бюджетного учреждения культуры
«Государственный драматический театр
«Приют комедианта»



В.М. Минков

2021 года

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ (ИЗВЕЩЕНИЕ)

на право заключения договора купли-продажи автотранспортного средства,
находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга
и принадлежащего на праве оперативного управления
Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению культуры
«Государственный драматический театр «Приют комедианта»

1. Организатор торгов: Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный драматический театр «Приют комедианта», адрес: Российская Федерация, 191023, г. Санкт-Петербург, Мучной пер., д. 9/27, телефон: (812) 310-33-09, факс: (812) 310-33-09, адрес электронной почты: a.kalinichenko@pkteatr.ru, контактные лица: заместитель директора по экономике и финансам Калининченко Александр Викторович тел. 310-33-09 доб. 221, заместитель директора по хозяйственной части и эксплуатации помещений Беляков Алексей Николаевич 8(812) 310-33-09 доб. 106 (206).

2. Законодательное регулирование: Гражданский кодекс Российской Федерации.

3. Форма торгов – открытый аукцион в электронной форме (далее-аукцион)

4. Место рассмотрения заявок и проведения аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк – АСТ», размещенная на сайте www.utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет.

5. Владелец (оператор) электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов», сокращенное наименование – АО «Сбербанк – АСТ».

6. Срок, время подачи заявок:

При исчислении сроков, указанных в извещении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата начала приема заявок – с 10 часов 00 минут 28 января 2021 года.

Дата окончания приема заявок – в 10 часов 00 минут 24 февраля 2021 года.

Дата и время определения участников аукциона – в 11 часов 00 минут 25 февраля 2021 года.

Дата и время проведения аукциона – в 10 часов 00 минут 26 февраля 2021 года.

7. Предмет аукциона – право на заключение договора купли-продажи автотранспортного средства (далее – ТС) в количестве 1 (одной) единицы, имеющего следующие характеристики:

Марка, модель ТС: LADA, RS0Y5L LADA LARGUS

Идентификационный номер (VIN): XTARS0Y5LF0892650

Год изготовления ТС: 2015

Цвет кузова: Черный

Кузов №: XTARS0Y5LF0892650

Г.Н.З. B612XO178

Техническое состояние – хорошее, согласно заключению о рыночной стоимости от 20.05.2020 № 20-Д2604.

Целевое назначение имущества - разъездной характер по служебной необходимости. Транспортное средство использовалось для перевозки работников Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный драматический театр «Приют комедианта».

Место расположения имущества - г. Санкт-Петербург, ул. Лабутина, д.4/2, лит. А, пом.1-Н (прилегающая к зданию территория).

8. Место, дата и время проведения осмотра автотранспортного средства:

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты.

Проведение осмотра движимого имущества возможно с даты размещения извещения о проведении аукциона на сайте www.utp.sberbank-ast.ru, но не позднее чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе еженедельно по вторникам с 10:00 до 12:00 часов по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Лабутина, дом 4/2, лит. А.

Контактные лица: заместитель директора по экономике и финансам Калининченко Александр Викторович тел. 310-33-09 доб. 221, заместитель директора по хозяйственной части и эксплуатации помещений Беляков Алексей Николаевич 8(812) 310-33-09 доб. 106 (206).

9. Начальная (минимальная) цена договора: 395 000 (триста девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 20%.

10. Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»): "Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора в сумме 19 750 (девятнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

11. Размер, срок, порядок внесения и возврата задатка

11.1. Для участия в аукционе Претендент представляет задаток в размере двадцати процентов от начальной (минимальной) цены договора в сумме 79 000 (семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

11.2. Претендент представляет задаток путем внесения денежных средств на счет Владельца электронной площадки. Задаток для участия в аукционе в электронной форме вносится в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки установленные Регламентом электронной площадки.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель:

Наименование АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480

КПП: 770701001

Расчетный счет: 40702810300020038047

Банк получателя

Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

11.3. В назначении платежа указывается: «Задаток за участие в аукционе в электронной форме № ___, НДС не облагается. ИНН _____ (плательщика)».

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу:
<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>

При уклонении или отказе победителя аукциона в электронной форме от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в продаже посредством аукциона и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

11.4. В день определения участников Оператор электронной площадки направляет в Личный кабинет Организатора торгов информацию о блокировке задатков претендентов, подавших заявки на участие, и открывает доступ к формированию протокола об определении участников.

11.5. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона;
- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;
- в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем

5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества (в сумму платежа по договору купли-продажи).

11.6. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

11.7. При заключении договора с победителем аукциона сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

12. Организатор аукциона вправе:

- внести изменения в документацию об аукционе не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе;
- отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

13. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества:

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте www.utp.sberbank-ast.ru, на сайте Организатора аукциона www.pkteatr.ru.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

14. Порядок регистрации на электронной площадке:

Для обеспечения доступа к участию в аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента (образец заявки приведен в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению).

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена на сайте www.utp.sberbank-ast.ru.

15. Требования к участникам аукциона:

Участниками аукциона могут быть любые физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы, и перечислившие сумму задатка в порядке и срок, указанные в документации об аукционе.

16. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе:

16.1. Заявка на участие в аукционе (далее – заявка) подается в срок, установленный документацией об аукционе, по форме согласно приложению № 1, с приложением электронных образов следующих документов:

Претендент, являющийся иностранным юридическим лицом:

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о

государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством государства, в котором зарегистрировано такое юридическое лицо;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Претендента, в соответствии с законодательством государства, в котором зарегистрировано такое юридическое лицо;

Претендент, являющийся физическим лицом или индивидуальным предпринимателем:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

- в случае, если от имени Претендента действует представитель по доверенности, - доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности;

Претендент, являющийся российским юридическим лицом:

- копии учредительных документов;

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- в случае, если от имени Претендента действует представитель по доверенности, - доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

17. Порядок подачи заявок на участие в аукционе, порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе.

17.1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных пунктом 16.1 документации об аукционе. Заявка Претендентов, планирующих совместное участие в аукционе, должна быть подана одним лицом, зарегистрированным для участия в аукционе на электронной площадке, с приложением документов, указанных в пункте 16.1 документации об аукционе.

17.2. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть составлены на русском языке.

17.3. Документы для участия в торгах в электронной форме представляются Претендентом или его представителем посредством функционала электронной площадки в виде электронных документов либо скан-копий (электронных образов) документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), подписанных электронной подписью, в порядке, установленном регламентом работы электронной площадки.

17.4. Заявка на участие в торгах в электронной форме подается Претендентом одновременно со всеми приложениями к ней в формате скан-копий (электронных образов). Подаваемый пакет документов должен быть подписан электронной подписью участника торгов в электронной форме.

17.5. Сведения, содержащиеся в заявке и прилагаемых документах, не должны допускать двусмысленного толкования.

17.6. Документы, имеющие подчистки и исправления, не принимаются, за исключением случаев, когда исправления заверены уполномоченными лицами. Все экземпляры документов должны иметь четкую печать текстов.

17.7. Один Претендент имеет право подать только одну заявку.

17.8. При приеме заявок от Претендентов оператор электронной площадки обеспечивает:

17.8.1. Регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

17.8.2. Конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном

действующим законодательством.

17.9. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

17.10. В случае отзыва Претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Организатора торгов, о чем Претенденту оператором электронной площадки направляется соответствующее уведомление.

18. Рассмотрение заявок:

18.1. В день определения участников аукциона, оператор электронной площадки через личный кабинет Организатора торгов обеспечивает доступ Организатора торгов к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

18.2. Решение о признании Претендентов участниками аукциона (далее – участник, участники) или об отказе в допуске к участию в аукционе принимается Комиссией по проведению торгов Организатора торгов (далее – Комиссия) в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

18.3. Комиссия в день рассмотрения заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводятся перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

18.4. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, оператором электронной площадки направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

18.5. Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, а также на сайте torgi.gov.ru и сайте Организатора торгов www.pkteatr.ru в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

18.6. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

18.7. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

18.7.1. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в документации об аукционе, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

18.7.3. Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

18.7.4. Не подтверждено поступление задатка в установленные дату, время и на счет, указанный в документации об аукционе.

19. Порядок проведения аукциона

19.1. Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее 3-го рабочего дня со дня определения участников, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

19.2. Аукцион проводится в следующем порядке:

19.2.1. Аукцион проводится путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

19.2.2. Срок для подачи предложений о цене обновляется автоматически после увеличения текущего предложения о цене. Время срока подачи предложений отсчитывается с момента подачи последнего (лучшего) предложения (или с начала подачи предложений о цене), отображается в закрытой части электронной площадки как расчетное время окончания торгов, а также как время, оставшееся до окончания торгов в минутах.

19.2.3. Ход проведения процедуры подачи предложений о цене по лоту фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале. Журнал с лучшими предложениями о цене участников направляется в личный кабинет Организатора торгов в течение одного часа со времени завершения торговой сессии.

19.2.4. В течение 1 (одного) часа со времени начала подачи предложений о цене участники аукциона имеют возможность сделать предложение о цене, равное начальной цене предмета аукциона.

19.2.5. В случае, если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.

19.2.6. В случае, если в течение указанного времени поступило предложение о начальной цене, то время для представления следующих предложений о цене продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения.

19.3. При этом программными средствами электронной площадки обеспечиваются:

19.3.1. Исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона».

19.3.2. Уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

19.4. В случае технических неполадок или DDoS-атак оператор электронной площадки принимает меры по восстановлению работы сайта и фиксирует аппаратно-программными средствами период отсутствия доступа к сайту по времени сервера.

19.5. После устранения неполадок и возобновления работы сайта оператор осуществляет перенос аукциона, назначенного и проводившегося в этот период времени на электронной площадке, причем проведение аукциона переносится на второй рабочий день начиная со дня, в который были зафиксированы указанные неполадки или DDoS-атаки.

19.6. В случае переноса проведения оператор электронной площадки должным образом уведомляет Организатора торгов, участников таких аукционов путем размещения в открытой части электронной площадки соответствующей новости, а также рассылки уведомлений в личные кабинеты сторон аукциона в электронной форме и по адресам электронной почты, указанным в аккредитационных или регистрационных сведениях.

19.6. При возобновлении проведения аукциона оператор уведомляет всех участников аукциона и Организатора торгов о назначении новой даты и времени проведения (продолжения) аукциона путем направления уведомлений в личные кабинеты пользователей и на зарегистрированные адреса электронной почты, а также размещает новость о возобновлении аукциона в открытой части электронной площадки.

19.7. При возобновлении проведения аукциона в электронной форме все ранее поданные предложения о цене ТС (при их наличии) сохраняются, аукцион возобновляется (продолжается) с последнего текущего предложения о цене предмета аукциона.

19.8. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.

19.9. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору торгов в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене ТС для подведения итогов аукциона путем оформления протокола о результатах аукциона.

19.10. Комиссия в течение 1 (одного) рабочего дня составляет протокол об итогах аукциона, после чего аукцион считается завершенным.

19.11. Протокол о результатах аукциона должен содержать фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица – победителя аукциона, цену ТС, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица – участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе аукциона.

19.12. Протокол об итогах аукциона подписывается Комиссией в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за